

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ÍNDEX

- DT-4.1 ESTABLIMENTS D'ÚS COMERCIAL**
a nivell de via pública
- DT-4.2 ESTABLIMENTS D'ÚS COMERCIAL**
situats en plantes superiors d'edificis d'habitatges
- DT-4.3 ESTABLIMENTS D'ÚS RESIDENCIAL PÚBLIC**
situats en plantes superiors d'edificis d'habitatges
- DT-4.4 ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLICA CONCURRÈNCIA o D'ÚS DOCENT**
a nivell de via pública
- DT-4.5 ESTABLIMENTS D'ÚS DOCENT**
situats en plantes superiors d'edificis d'habitatges
- DT-4.6 ACTIVITATS PROFESSIONALS, amb atenció al públic (ús administratiu)**
a nivell de via pública
- DT-4.7 ACTIVITATS PROFESSIONALS, amb atenció al públic (ús administratiu)**
situades en plantes superiors d'edificis d'habitatges
- DT-4.8 CENTRES SANITARIS SENSE INTERNAMENT (ús sanitari i assistencial)**
a nivell de via pública
- DT-4.9 CENTRES SANITARIS SENSE INTERNAMENT (ús sanitari i assistencial)**
situats en plantes superiors d'edificis d'habitatges

Modificacions respecte la versió anterior:

- S'afegeix la fitxa DT-4.5 d'aplicació als establiments d'ús docent.
- S'afegeixen les fitxa DT-4.6 i DT-4.7 d'aplicació a les activitats professionals
- S'afegeixen les fitxa DT-4.8 i DT-4.9 d'aplicació als centres sanitaris sense internament

Llegenda

	DT – 4.x	—	Referència identificativa de cada fitxa
	Document TAAC		
	Data	—	Darrera versió de la fitxa corresponent

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC (en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ESTABLIMENTS D'ÚS COMERCIAL a nivell de via pública

ACTUACIÓ	OBRES	- Sense obres - Obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general				- Obres que modifiquen la configuració de l'accés (veure punt 8 DT-1) - Obres que modifiquen la distribució general (veure punt 8 DT-1) - Ampliacions del local			
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de l'accés	Edifici amb planta soterrani (1)		Edifici sense planta soterrani		Edifici amb planta soterrani (1)		Edifici sense planta soterrani	
		h = desnivell (*)		R = h / Sup (*)		h = desnivell (*)		R = h / Sup (*)	
		h ≤ 12 cm	h > 12 cm	R > 0,25	R ≤ 0,25	h ≤ 12 cm	h > 12 cm	R > 0,25	R ≤ 0,25
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Sense requeriments específics		Sense requeriments específics		Sense requeriments específics (2)		Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Sense requeriments específics		Sense requeriments específics		Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa practicable D.135/95	
	Sup > 250 m2	Sense requeriments específics		Sense requeriments específics		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Sense requeriments específics (2)		Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Sense requeriments específics (2)		Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa practicable D.135/95		Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa practicable D.135/95	
	Sup > 250 m2	Suprimir graó Rampa practicable D.135/95		Suprimir graó Rampa practicable D.135/95		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Sense requeriments específics (2)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Sense requeriments específics (2)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Suprimir graó Rampa practicable D.135/95		Suprimir graó Rampa practicable D.135/95		Suprimir graó Rampa practicable D.135/95		Suprimir graó Rampa practicable D.135/95	
	Sup > 250 m2	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	

NOTES:

- (1) Si l'establiment es troba a cota inferior respecte la via pública, encara que hi hagi planta soterrani es considera com "Edifici sense planta soterrani", ja que la construcció d'una rampa no requereix modificacions estructurals.
- (2) Cas de petits graons que es puguin eliminar sense afectar l'estructura cal suprimir-los.
- (3) Si l'establiment ja disposa d'una rampa que compleix els paràmetres del D. 135/95 es pot mantenir d'acord amb el criteri de sostenibilitat (veure DT-1 punt 4).
- (4) En els comerços de sup. inferior a 100 m2, ateses les limitacions d'espai, es pot admetre ubicar la porta d'entrada a l'extrem de la rampa, sense replà de separació, sempre que a l'exterior hi hagi un timbre accessible per si algú necessita que li obrin la porta.
- (5) Es pot mantenir el graó si es justifica que les obres per eliminar-lo són desproporcionades ja que superen el 50% del cost total de les obres a realitzar.

LLEENDA:

	Sense requeriments específics
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. Les rampes poden tenir les característiques d'un itinerari practicable segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. Les rampes han de complir les condicions especificades al DB-SUA

(*) Les condicions d'accessibilitat que ha de tenir l'accés depenen del desnivell entre establiment i via pública (h) i de la seva relació amb la superfície útil total segons la formula: $R = h \text{ (cm)} / \text{Sup (m}^2\text{)}$

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ESTABLIMENTS D'ÚS COMERCIAL situats en plantes superiors d'edificis d'habitatges

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres de reforma interior	• Ampliacions del l'establiment
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment		
Activitat sense modificacions o Modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	Sup > 250 m2	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	Sup > 250 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Disposar d'ascensor (*)	Disposar d'ascensor (*)
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (3) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (3) (*)
	Sup > 250 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)

NOTES:

- (1) Sempre que es justifiqui la manca d'espai per posar una rampa d'acord amb el DB-SUA o que es tracti d'una rampa ja existent. D'acord amb el punt 1 del DT-1 també s'admeten plataformes elevadores.
- (2) Es consideren admissibles els ascensors que, com a mínim, compleixen les condicions següents:
 - Portes d'accés a recinte i cabina amb amplada de pas igual o superior a 70 cm.
 - Cabina de dimensions mínimes 0,80 x 1,00 m (amplada x profunditat) amb una porta o portes enfrontades. Aquest espai ha de quedar lliure de l'escombratge de la porta cas que sigui abatible.
 - Espai davant la porta de l'ascensor on es pugui inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre lliure de l'escombratge de la porta.
 - Botoneres de l'ascensor, tant de cabina com de replà, a una alçada entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra.
- (3) Si la superfície útil total és igual o inferior a 200 m2, es pot acceptar un ascensor existent que compleixi les condicions definides a la Nota (2)

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Ascensor (sense requeriments dimensionals).
	Ascensor que compleix les condicions de la Nota (2), connectat amb la via pública per un itinerari practicable sense cap graó.
	Connexió amb la via pública mitjançant un itinerari practicable, segons l'annex 2 del Decret 135/95, que no contingui cap graó

(*) Observacions La present taula fa referència a les condicions de l'**ascensor existent** a la finca. No és aplicable a la construcció d'un ascensor nou que ha de complir les condicions previstes a la normativa vigent.

En els edificis protegits en que no es permet modificar l'ascensor, es poden acceptar paràmetres inferiors als indicats a la Nota (2)

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ESTABLIMENTS D'ÚS RESIDENCIAL PÚBLIC situats íntegrament en plantes superiors d'edificis d'habitatges

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres de reforma interior	• Ampliacions del l'establiment (superfície i/o nombre de places)
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment		
Activitat sense modificacions o Modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	< 5 hab. i < 25 places	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	≥ 5 hab. i < 25 places	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	≥ 25 places	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	< 5 hab. i < 25 places	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	≥ 5 hab. i < 25 places	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	≥ 25 places	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	< 5 hab. i < 25 places	P1a, P2a - Sense requeriments específics ≥ P3a - Disposar d'ascensor	P1a, P2a - Sense requeriments específics ≥ P3a - Disposar d'ascensor
	≥ 5 hab. i < 25 places	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	≥ 25 places	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)

NOTES:

- (1) Sempre que es justifiqui la manca d'espai per posar una rampa d'acord amb el DB-SUA o que es tracti d'una rampa ja existent. D'acord amb el punt 1 del DT-1 també s'admeten plataformes elevadores.
- (2) Es consideren admissibles els ascensors que, com a mínim, compleixen les condicions següents:
- Portes d'accés a recinte i cabina amb amplada de pas igual o superior a 70 cm.
 - Cabina de dimensions mínimes 0,80 x 1,00 m (amplada x profunditat) amb una porta o portes enfrontades. Aquest espai ha de quedar lliure de l'escombratge de la porta cas que sigui abatible.
 - Espai davant la porta de l'ascensor on es pugui inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre lliure de l'escombratge de la porta.
 - Botoneres de l'ascensor, tant de cabina com de replà, a una alçada entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra.

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Si l'establiment s'ubica en les plantes 1a i/o 2a es pot admetre sense requeriments específics, però si se situa en plantes superiors cal que, com a mínim, l'edifici disposi d'ascensor.
	Ascensor que compleix les condicions de la Nota (2), connectat amb la via pública per un itinerari practicable sense cap graó.
	Connexió amb la via pública mitjançant un itinerari practicable, segons l'annex 2 del Decret 135/95, que no contingui cap graó

(*) Observacions La present taula fa referència a les condicions de l'**ascensor existent** a la finca. No és aplicable a la construcció d'un ascensor nou que ha de complir les condicions previstes a la normativa vigent.

En els edificis protegits en que no es permet modificar l'ascensor, es poden acceptar paràmetres inferiors als indicats a la Nota (2)

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC CONCURRÈNCIA o D'ÚS DOCENT a nivell de via pública

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general			• Obres que modifiquen la configuració de l'accés (veure punt 8 DT-1) • Obres que modifiquen la distribució general (veure punt 8 DT-1) • Ampliacions del local			
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de l'accés	Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		
			R = h / Sup (**)				R = h / Sup (**)	
			R > 0,25	R ≤ 0,25			R > 0,25	R ≤ 0,25
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2 i ≤ 50 places (*)	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100≤ Sup ≤250 m2 o > 50 places (*)	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa adap. D.135/95 (3)	
	Sup > 250 m2 i > 50 places (*)	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2 i ≤ 50 places (*)	Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100≤ Sup ≤250 m2 o > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa adap. D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa adap. D.135/95 (3)	
	Sup > 250 m2 i > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2 i ≤ 50 places (*)	Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		
	100≤ Sup ≤250 m2 o > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		
	Sup > 250 m2 i > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		

NOTES:

- (1) Si l'establiment es troba a cota inferior respecte la via pública, encara que hi hagi planta soterrani es considera com "Edifici sense planta soterrani", ja que la construcció d'una rampa no requereix modificacions estructurals.
- (2) Cas de petits graons que es puguin eliminar sense afectar l'estructura cal suprimir-los.
- (3) Si l'establiment ja disposa d'una rampa que compleix els paràmetres del D.135/95 es pot mantenir (veure criteri de sostenibilitat: DT-1 punt 4).
- (4) En els establiments de sup. inferior a 100 m2, ateses les limitacions d'espai, es pot admetre ubicar la porta d'entrada a l'extrem de la rampa, sense replà de separació, sempre que a l'exterior hi hagi un timbre accessible per si algú necessita que li obrin la porta.
- (5) Es pot mantenir el graó si es justifica que les obres per eliminar-lo són desproporcionades ja que superen el 50% del cost total de les obres a realitzar.

LLEGGENDA:

	Sense requeriments específics
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes practicables segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes adaptades segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. Les rampes han de complir les condicions especificades al DB-SUA

(*) Les places només afecten a bars, restaurants, bars musicals i discoteques (D.135/1995, veure normativa d'aplicació: DT-1 Annex)

(**) Les condicions d'accessibilitat que ha de tenir l'accés depenen del desnivell entre establiment i via pública (h) i de la seva relació amb la superfície útil total segons la formula: $R = h \text{ (cm)} / \text{Sup (m2)}$

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ESTABLIMENTS D'ÚS DOCENT ⁽³⁾ situats en plantes superiors d'edificis d'habitatges

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres de reforma interior	• Ampliacions del l'establiment
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment		
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	100 < Sup ≤ 500 m2	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	Sup > 500 m2	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	100 < Sup ≤ 500 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	Sup > 500 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Disposar d'ascensor	Disposar d'ascensor
	100 ≤ Sup < 200 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	200 ≤ Sup ≤ 500 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (3) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (3) (*)
	Sup > 500 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)

NOTES:

- (1) Sempre que es justifiqui la manca d'espai per posar una rampa d'acord amb el DB-SUA o que es tracti d'una rampa ja existent. D'acord amb el punt 1 del DT-1 també s'admeten plataformes elevadores.
- (2) Es consideren admissibles els ascensors que, com a mínim, compleixen les condicions següents:
- Portes d'accés a recinte i cabina amb amplada de pas igual o superior a 70 cm.
 - Cabina de dimensions mínimes 0,80 x 1,00 m (amplada x profunditat) amb una porta o portes enfrontades. Aquest espai ha de quedar lliure de l'escombratge de la porta cas que sigui abatible.
 - Espai davant la porta de l'ascensor on es pugui inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre lliure de l'escombratge de la porta.
 - Botoneres de l'ascensor, tant de cabina com de replà, a una alçada entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra.
- (3) No inclou els establiments on s'imparteixin classes particulars, els quals s'assimilen a activitats professionals pel que fa a les condicions d'accessibilitat aplicables. Es consideren classes particulars quan el nombre total d'alumnes és igual o inferior a 5.

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Ascensor (sense requeriments dimensionals).
	Ascensor que compleix les condicions de la Nota (2), connectat amb la via pública per un itinerari practicable sense cap graó.
	Connexió amb la via pública mitjançant un itinerari practicable, segons l'annex 2 del Decret 135/95, que no contingui cap graó

Observacions

(*) La present taula fa referència a les condicions de l'**ascensor existent** a la finca. No és aplicable a la construcció d'un ascensor nou que ha de complir les condicions previstes a la normativa vigent.

Als edificis protegits en que no es permet modificar l'ascensor, es poden acceptar paràmetres inferiors als indicats a la Nota (2)

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC (en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ACTIVITATS PROFESSIONALS, amb atenció al públic ⁽⁶⁾ - ús administratiu - a nivell de via pública

ACTUACIÓ	OBRES	- Sense obres - Obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general		- Obres que modifiquen la configuració de l'accés (veure punt 8 DT-1) - Obres que modifiquen la distribució general (veure punt 8 DT-1) - Ampliacions del local		
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de l'accés	Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani
			R = h / Sup (*)			R = h / Sup (*)
			R > 0,25	R ≤ 0,25		R > 0,25 R ≤ 0,25
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 250 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)
	250 < Sup ≤ 500 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Suprimir graó (4) Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)
	Sup > 500 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 250 m2	Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics (2)		Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)
	250 < Sup ≤ 500 m2	Suprimir graó (4) Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)		Suprimir graó (4) Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)
	Sup > 500 m2	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 200 m2	Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)		Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)
	200 < Sup ≤ 500 m2	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)
	Sup > 500 m2	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)

NOTES:

- (1) Si l'establiment es troba a cota inferior respecte la via pública, encara que hi hagi planta soterrani es considera com "Edifici sense planta soterrani", ja que la construcció d'una rampa no requereix modificacions estructurals.
- (2) Cas de petits graons que es puguin eliminar sense afectar l'estructura ni comprometre la funcionalitat, cal suprimir-los.
- (3) Si l'establiment ja disposa d'una rampa que compleix els paràmetres del D.135/95 es pot mantenir (veure criteri de sostenibilitat: DT-1 punt 4).
- (4) Es pot mantenir el graó si es justifica que les obres per eliminar-lo són desproporcionades ja que superen el 50% del cost total de les obres a realitzar.
- (5) S'admet ubicar la porta d'entrada a l'extrem de la rampa, sense replà de separació, sempre que a l'exterior hi hagi un timbre accessible per si algú necessita que li obrin la porta.
- (6) Inclou qualsevol despatx, gabinet, estudi, oficina tècnica o similar susceptible de rebre a clients o proveïdors, tant si es troba obert al "públic en general" com si l'atenció s'efectua de manera puntual i personalitzada a persones amb cita prèvia.
No inclou les activitats d'ús administratiu següents: "centres de l'administració", "oficines obertes al públic de companyies subministradores i de serveis públics" ni "oficines obertes al públic d'activitats d'organitzacions empresarials, professionals i patronals", que tenen condicions més exigents.

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes practicables segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes adaptades segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. Les rampes han de complir les condicions especificades al DB-SUA

(*) Les condicions d'accessibilitat que ha de tenir l'accés depenen del desnivell entre establiment i via pública (h) i de la seva relació amb la superfície útil total segons la formula: $R = h \text{ (cm)} / \text{Sup (m}^2\text{)}$

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ACTIVITATS PROFESSIONALS, amb atenció al públic ⁽³⁾ - ús administratiu - situades en plantes superiors d'edificis d'habitatges

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres de reforma interior	• Ampliacions del l'establiment
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment		
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 250 m ²	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	250 < Sup ≤ 500 m ²	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	Sup > 500 m ²	Sense requeriments específics	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 250 m ²	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	250 < Sup ≤ 500 m ²	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	Sup > 500 m ²	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m ²	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	100 < Sup ≤ 200 m ²	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (*)
	200 < Sup ≤ 500 m ²	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)
	Sup > 500 m ²	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable (*)

NOTES:

- (1) Sempre que es justifiqui la manca d'espai per posar una rampa d'acord amb el DB-SUA o que es tracti d'una rampa ja existent. D'acord amb el punt 1 del DT-1 també s'admeten plataformes elevadores.
- (2) Es consideren admissibles els ascensors que, com a mínim, compleixen les condicions següents:
- Portes d'accés a recinte i cabina amb amplada de pas igual o superior a 70 cm.
 - Cabina de dimensions mínimes 0,80 x 1,00 m (amplada x profunditat) amb una porta o portes enfrontades. Aquest espai ha de quedar lliure de l'escombratge de la porta cas que sigui abatible.
 - Espai davant la porta de l'ascensor on es pugui inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre lliure de l'escombratge de la porta.
 - Botoneres de l'ascensor, tant de cabina com de replà, a una alçada entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra.
- (3) Inclou qualsevol despatx, gabinet, estudi, oficina tècnica o similar susceptible de rebre a clients o proveïdors, tant si es troba obert al "públic en general" com si l'atenció s'efectua de manera puntual i personalitzada a persones amb cita prèvia.
- No inclou les activitats d'ús administratiu següents: "centres de l'administració", "oficines obertes al públic de companyies subministradores i de serveis públics" ni "oficines obertes al públic d'activitats d'organitzacions empresarials, professionals i patronals", que tenen condicions més exigents.

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Ascensor (sense requeriments dimensionals).
	Ascensor que compleix les condicions de la Nota (2), connectat amb la via pública per un itinerari practicable sense cap graó.
	Connexió amb la via pública mitjançant un itinerari practicable, segons l'annex 2 del Decret 135/95, que no contingui cap graó

(*) Observacions La present taula fa referència a les condicions de l'**ascensor existent** a la finca. No és aplicable a la construcció d'un ascensor nou que ha de complir les condicions previstes a la normativa vigent.

En els edificis protegits en que no es permet modificar l'ascensor, es poden acceptar paràmetres inferiors als indicats a la Nota (2)

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

CENTRES SANITARIS SENSE INTERNAMENT - ús sanitari i assistencial - a nivell de via pública
(consulta mèdica, de professionals sanitaris, centre d'atenció primària, polivalent o especialitzat)

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general			• Obres que modifiquen la configuració de l'accés (veure punt 8 DT-1) • Obres que modifiquen la distribució general (veure punt 8 DT-1) • Ampliacions del local			
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de l'accés	Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		
			R = h / Sup (*)				R = h / Sup (*)	
			R > 0,25	R ≤ 0,25			R > 0,25	R ≤ 0,25
Activitat sense modificacions o Modificació sense canvi d'activitat (**) (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100< Sup ≤500 m2	Suprimir graó (5) Rampa pract. D.135/95 (4) (6)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó (5) Rampa pract. D.135/95 (4)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		
	Sup > 500 m2	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		
Canvi d'activitat o Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100< Sup ≤500 m2	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		
	Sup > 500 m2	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		

NOTES:

- (1) Si l'establiment es troba a cota inferior respecte la via pública, encara que hi hagi planta soterrani es considera com "Edifici sense planta soterrani", ja que la construcció d'una rampa no requereix modificacions estructurals.
- (2) Cas de petits graons que es puguin eliminar sense afectar l'estructura cal suprimir-los.
- (3) Si l'establiment ja disposa d'una rampa que compleix els paràmetres del D.135/95 es pot mantenir (veure criteri de sostenibilitat: DT-1 punt 4).
- (4) Ateses les limitacions d'espai i les característiques de funcionament d'aquests centres, es pot admetre ubicar la porta d'entrada a l'extrem de la rampa, sense replà de separació, sempre que a l'exterior hi hagi un timbre accessible per si algú necessita que li obrin la porta.
- (5) En els establiments de superfície útil igual o inferior a 250 m2, es pot mantenir el graó si es justifica que les obres per eliminar-lo són desproporcionades degut a la manca d'espai i les afectacions estructurals que comporta la construcció de rampa o plataformes.
- (6) Condicions necessàries per tramitar l'autorització i registre del centre sanitari al Departament de Salut.

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes practicables segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes adaptades segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. Les rampes han de complir les condicions especificades al DB-SUA

- (*) Les condicions d'accessibilitat que ha de tenir l'accés depenen del desnivell entre establiment i via pública (h) i de la seva relació amb la superfície útil total segons la fórmula: $R = h \text{ (cm)} / \text{Sup (m2)}$

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC
(en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

CENTRES SANITARIS SENSE INTERNAMENT - ús sanitari i assistencial - situats en plantes superiors d'edificis d'habitatges

(consulta mèdica, de professionals sanitaris, centre d'atenció primària, polivalent o especialitzat)

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres de reforma interior	• Ampliacions del l'establiment
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment		
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics
	100 ≤ Sup ≤ 500 m2	Itinerari sense graons (4) S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Disposar d'ascensor (3)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2)
	Sup > 500 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2) (3)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable
Canvi d'activitat o Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	P1a - Sense requeriments específics ≥ P2a - Disposar d'ascensor	P1a - Sense requeriments específics ≥ P2a - Disposar d'ascensor
	100 ≤ Sup < 250 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2)	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor segons nota (2)
	250 ≤ Sup ≤ 500 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor practicable
	Sup > 500 m2	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor adaptat	Itinerari sense graons S'admet rampa practicable D.135/95 (1) Ascensor adaptat

NOTES:

- (1) Sempre que es justifiqui la manca d'espai per posar una rampa d'acord amb el DB-SUA o que es tracti d'una rampa ja existent. D'acord amb el punt 1 del DT-1 també s'admeten plataformes elevadores.
- (2) Es consideren admissibles els ascensors que, com a mínim, compleixen les condicions següents:
 - Portes d'accés a recinte i cabina amb amplada de pas igual o superior a 70 cm.
 - Cabina de dimensions mínimes 0,80 x 1,00 m (amplada x profunditat) amb una porta o portes enfrontades. Aquest espai ha de quedar lliure de l'escombratge de la porta cas que sigui abatible.
 - Espai davant la porta de l'ascensor on es pugui inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre lliure de l'escombratge de la porta.
 - Botoneres de l'ascensor, tant de cabina com de replà, a una alçada entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra.
- (3) Condicions necessàries per tramitar l'autorització i registre del centre sanitari al Departament de Salut.
- (4) Excepcionalment, quan es tracta de registrar establiments existents anteriors al 12 de setembre de 2010 i de sup. útil inferior a 250 m2, es poden acceptar desnivells als itineraris via pública - ascensor i ascensor - establiment si es justifica que tècnicament no es viable construir una rampa ni posar plataformes elevadores.

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Ascensor (sense requeriments dimensionals).
	Ascensor que compleix les condicions de la Nota (2), connectat amb la via pública per un itinerari practicable sense cap graó.
	Connexió amb la via pública mitjançant un itinerari practicable, segons l'annex 2 del Decret 135/95, que no contingui cap graó
	Connexió amb la via pública mitjançant un itinerari adaptat, segons l'annex 2 del Decret 135/95, que no contingui cap graó

(*) Observacions La present taula fa referència a les condicions de l'**ascensor existent** a la finca. No és aplicable a la construcció d'un ascensor nou que ha de complir les condicions previstes a la normativa vigent.

En els edificis protegits en que no es permet modificar l'ascensor, es poden acceptar paràmetres inferiors als indicats a la Nota (2)